

UBND TỈNH BẮC NINH
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *1119*/SXD-QH

Bắc Ninh, ngày *09* tháng 8 năm 2018

V/v tham gia ý kiến GTĐĐ nghiên cứu, đề xuất dự án ĐTXD Khu Trung tâm giới thiệu sản phẩm nông sản tại xã An Bình

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại văn bản số 2756/UBND-XDCB ngày 26/7/2018 giao Sở Xây dựng chủ trì xem xét đề nghị của Công ty TNHH đầu tư sản xuất nông sản Bình Minh tại văn bản số 01/TTr-BM ngày 28/2/2018 về việc đề nghị giới thiệu địa điểm để nghiên cứu, đề xuất dự án đầu tư xây dựng Khu Trung tâm thương mại nông sản tại khu đất 2,6ha, xã An Bình, huyện Thuận Thành và hồ sơ kèm theo.

Ngày 31/8/2018, tại văn bản số 1040/SXD-QH Sở Xây dựng đã lấy ý kiến các Sở: Kế hoạch và Đầu tư; Tài nguyên và Môi trường; Công thương về đề nghị nói trên của Công ty. Tuy nhiên, đến nay tại văn bản số 763/CV-UBND ngày 07/8/2018 của UBND huyện Thuận Thành, văn bản số 13/TT-UBND ngày 28/2/2018 của UBND xã An Bình và văn bản số 06-2018/TTR-BM của Công ty TNHH đầu tư sản xuất nông sản Bình Minh đề nghị điều chỉnh sang nghiên cứu, đề xuất dự án đầu tư xây dựng Trung tâm giới thiệu sản phẩm nông sản tại vị trí và diện tích nói trên.

Khu đất đề nghị giới thiệu địa điểm có diện tích khoảng 2,6ha, phù hợp với Đồ án quy hoạch chung nông thôn xã An Bình được phê duyệt.

Để báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh, Sở Xây dựng đề nghị các Sở Kế hoạch và Đầu tư tham gia ý kiến về đề nghị nêu trên của Công ty TNHH đầu tư sản xuất nông sản Bình Minh bằng văn bản gửi về Sở Xây dựng trước ngày 15/8/2018. / ~~140~~

(Có hồ sơ gửi kèm theo, bao gồm: Văn bản đề nghị giới thiệu địa điểm, Sơ đồ vị trí các khu đất)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Công ty TNHH đầu tư SX nông sản Bình Minh;
- Giám đốc và các PGĐ Sở Xây dựng;
- Lưu: VP, QH.

GIÁM ĐỐC



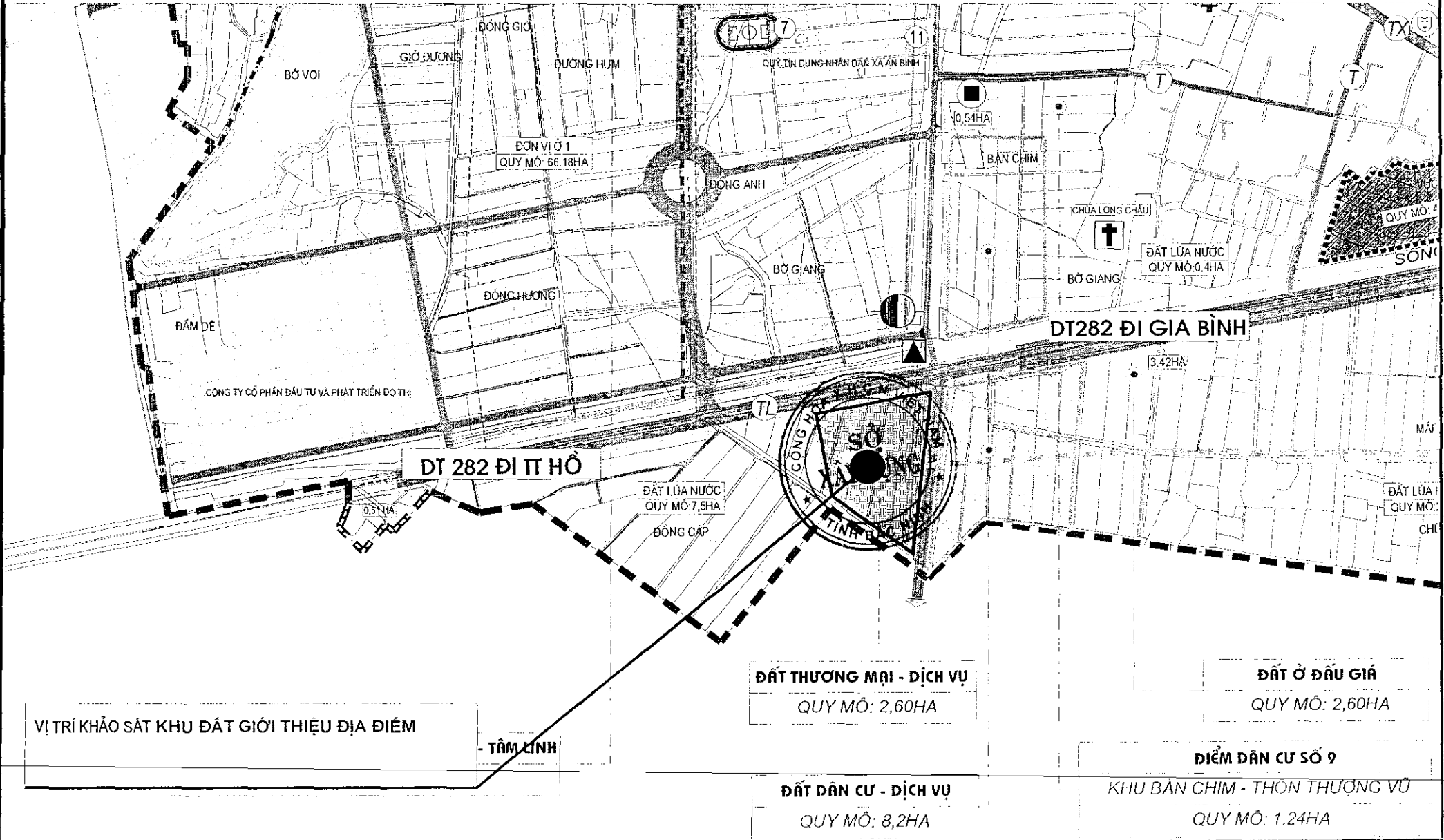
Trần Tiến Tài

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ KHU ĐẤT ĐỀ NGHỊ GTĐĐ ĐTXD KHU TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI NÔNG SẢN TẠI XÃ AN BÌNH

NHÀ ĐẦU TƯ: CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ SẢN XUẤT NÔNG SẢN BÌNH MINH

ĐỊA ĐIỂM VÀ DIỆN TÍCH: TẠI THÔN THƯỢNG VŨ, XÃ AN BÌNH CÓ DIỆN TÍCH 2.6HA

(KÈM THEO VĂN BẢN SỐ 1119/SXD-QH NGÀY 09/8/2018 CỦA SỞ XÂY DỰNG TỈNH BẮC NINH)



Số: 06-2018 /TTr-BM

An Bình, ngày 28 tháng 6 năm 2018

ĐƠN ĐỀ NGHỊ

**Đầu tư vào xây dựng Trung tâm giới thiệu sản phẩm nông sản Bình Minh
tại thôn Thượng vũ, xã An Bình, huyện Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh**

Kính gửi:

- UBND huyện Thuận Thành;

- UBND xã An Bình.

Căn cứ: Theo Quyết định 46/2016/QĐ-UBND Quy định hỗ trợ phát triển sản xuất nông nghiệp và hạ tầng nông thôn giai đoạn 2016-2020 trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh.

Theo Quyết định Phê duyệt Đề án “Rà soát, điều chỉnh quy hoạch phát triển nông nghiệp tỉnh Bắc Ninh đến năm 2025, định hướng đến năm 2030” với Quan điểm, định hướng phát triển.

Phát triển nông nghiệp theo hướng sản xuất hàng hoá, ứng dụng công nghệ cao tạo đột phá về năng suất, chất lượng và đạt hiệu quả kinh tế cao, tăng giá trị kinh tế trên mỗi đơn vị diện tích đất, xây dựng các vùng sản xuất hàng hoá tập trung.

Đến năm 2030, sản xuất nông nghiệp Bắc Ninh chuyển mạnh theo hướng nông nghiệp công nghệ cao, đáp ứng cơ bản các nhu cầu nông sản của tỉnh và cung cấp lượng nông sản hàng hóa lớn cho thị trường Hà Nội, các tỉnh lân cận.

Lý do thành lập dự án:

Nghiên cứu về thị trường sản phẩm nông sản tại huyện Thuận Thành và vùng lân cận. Huyện Thuận Thành có diện tích rộng và đông dân thứ hai của tỉnh Bắc Ninh, Diện tích tự nhiên là 116 km², dân số là 136.000 người.

Hiện nay Thuận Thành đã quy hoạch các KCN: KCN Thuận Thành 3 (440 ha); KCN Thuận Thành 2 (250 ha); KCN Thuận Thành 1 đang quy hoạch; Cụm công nghiệp Thanh khương diện tích 11,38 ha; Cụm công nghiệp Xuân Lâm diện tích 49,48 ha; Cụm công nghiệp Hà Mãn-Trí Quả diện tích 87,93 ha.

Nhiều dự án khu đô thị mới và khu dân cư trên địa bàn như: Khu ĐTM Hồng Hạc (Xuân Lâm), Khu ĐTM Khai Sơn (Xuân Lâm), Khu ĐTM Đức Việt (Gia Đông), Khu dân cư xã An Bình, Khu dân cư phía Bắc Thị trấn Hồ, Khu ĐTM Thuận Thành 2 (Thị trấn Hồ), Khu ĐTM Thuận Thành 3 (Gia Đông).... Hạ tầng giao thông tương đối đồng bộ cho toàn huyện, các KCN,CCN, KĐT và các xã thị trấn trong huyện kết nối với nhau và với các địa phương khác lân cận. Theo định hướng năm 2020 huyện sẽ là huyện Công nghiệp mới của tỉnh và là thị xã thủ phủ vùng Nam Sông Đuống.

Hiện tại và sắp tới đây nhu cầu về tiêu thụ các sản phẩm nông sản ngày càng gia tăng với nhịp độ phát triển kinh tế - xã hội hiện nay. Nhằm đáp ứng một phần nhu cầu này và tạo thêm công ăn việc làm trong ngành nông nghiệp ở huyện.

Nhà đầu tư đề nghị thực hiện dự án đầu tư với các nội dung như sau:

I. NHÀ ĐẦU TƯ

Tên doanh nghiệp: CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ SẢN XUẤT NÔNG SẢN BÌNH MINH

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp. Mã số doanh nghiệp: 2300891907

Ngày cấp 16 tháng 7 năm 2015 Cơ quan cấp: Sở Kế hoạch Đầu tư Bắc Ninh.

Địa chỉ trụ sở: NR Ông Nguyễn Viết Hùng thôn Đường, xã An Bình, huyện Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh, Việt Nam;

Điện thoại: 02223782786

Thông tin về người đại diện theo pháp luật của doanh nghiệp:

Họ tên: NGUYỄN VIỆT HÙNG. Giới tính: Nam.

Chức danh: Giám đốc. Sinh ngày: 25/02/1986. Quốc tịch: Việt Nam.

Chứng minh nhân dân: 125130334

Ngày cấp: 07/03/2011. Nơi cấp: Công an tỉnh Bắc Ninh

Địa chỉ thường trú: thôn Đường, xã An Bình, huyện Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh, Việt Nam.

Chỗ ở hiện tại: thôn Đường, xã An Bình, huyện Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh, Việt Nam.

Điện thoại : 02223782786; Điện thoại DD: 0989483555;

II. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐẦU TƯ

- Tên dự án đầu tư: **Trung tâm giới thiệu sản phẩm nông sản Bình Minh**
- Địa điểm thực hiện dự án: **thôn Thượng Vũ, xã An Bình, huyện Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh.**
- **Quy mô công trình:** Khu đất chủ đầu tư đang quản lý sử dụng là 26.000 m².
- **Hình thức đầu tư :** Đầu tư trực tiếp
- **Khái toán mức đầu tư xây dựng và kinh doanh: 15.000.000.000 đồng (Mười lăm tỷ đồng chẵn)**
- **Kế hoạch thực hiện:**
Quý II năm 2018 hoàn thành thủ tục đầu tư.
Quý III năm 2018 Khởi công xây dựng công trình.
Quý IV năm 2018 Hoàn thành xây dựng đưa vào sử dụng.
(Nội dung chi tiết theo văn bản đề xuất dự án đầu tư kèm theo)

III. NHÀ ĐẦU TƯ CAM KẾT

1. Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực của Hồ sơ đầu tư và các văn bản sao gửi cơ quan quản lý nhà nước.
2. Tuân thủ quy định của pháp luật Việt Nam và của Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư.

IV. HỒ SƠ KÈM THEO

- Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư;
- Bản sao Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp;
- Đề xuất dự án đầu tư;
- Bản sao báo cáo tài chính 02 năm gần nhất của nhà đầu tư; tài liệu thuyết minh năng lực tài chính của nhà đầu tư;
- Tóm tắt Dự án đầu tư **Trung tâm giới thiệu sản phẩm nông sản Bình Minh;**

Công ty TNHH đầu tư sản xuất

nông sản Bình Minh



GIÁM ĐỐC
NGUYỄN VIỆT HÙNG

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ AN BÌNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 13 /TT- UBND

Thuận Thành, ngày 28 tháng 2 năm 2018

V/v đề nghị cho phép Công ty TNHH đầu tư sản xuất nông sản Bình Minh nghiên cứu lập dự án đầu tư xây dựng Trung tâm giới thiệu sản phẩm nông sản Bình Minh tại xã An Bình, huyện Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh.

Kính gửi: - UBND tỉnh Bắc Ninh;
- Các Sở: Xây dựng; Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Thuận Thành

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013; Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014; Luật Quy hoạch đô thị năm 2009;

Căn cứ Nghị định 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 24/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc ban hành quy định phân công, phân cấp quản lý quy hoạch xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh; Quyết định số 10/2018/QĐ-UBND ngày 17/5/2018 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc sửa đổi Điều 6 của Quy định phân công, phân cấp quản lý quy hoạch xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định số 941/QĐ-UBND ngày 07/7/2017 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chung đô thị Hồ, huyện Thuận Thành đến năm 2030, tầm nhìn 2050;

Căn cứ Quyết định số 781/QĐ-UBND ngày 12/8/2015 của UBND huyện Thuận Thành về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã An Bình, huyện Thuận Thành;

Xét văn bản số 06-2018/TTr-BM ngày 28/2/2018 của Công ty TNHH đầu tư sản xuất nông sản Bình Minh về việc cho phép Công ty TNHH đầu tư sản xuất nông sản Bình Minh nghiên cứu lập dự án đầu tư xây dựng Trung tâm giới thiệu sản phẩm nông sản Bình Minh tại xã An Bình, huyện Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh.

Sau khi khảo sát, nghiên cứu hồ sơ và đối chiếu quy hoạch, UBND xã An Bình báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh và Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Thuận Thành cho phép Công ty TNHH đầu tư sản xuất nông sản Bình Minh nghiên cứu lập dự án đầu tư xây dựng Trung tâm giới thiệu sản phẩm nông sản Bình Minh tại xã An Bình, huyện Thuận Thành, cụ thể như sau:



1. Về sự cần thiết, mục tiêu của dự án ĐTXD.

* Đánh giá sự phù hợp của chủ trương, mục tiêu, tính chất, quy mô và nội dung đầu tư xây dựng với chiến lược phát triển kinh tế - xã hội của địa phương về nhu cầu trước mắt và lâu dài:

- Mục tiêu:

+ Xây dựng Trung tâm giới thiệu sản phẩm nông sản Bình Minh tại xã An Bình, huyện Thuận Thành phù hợp với chủ trương của Đảng, Nhà nước và đáp ứng nhu cầu kinh doanh của doanh nghiệp.

+ Góp phần thúc đẩy kinh tế- xã hội của địa phương phát triển.

- Xây dựng các hạng mục công trình chính gồm:

+ Nhà văn phòng quản lý, điều hành và giới thiệu sản phẩm với diện tích khoảng 500m²; chiều cao từ 2-4 tầng

+ Nhà thường trực diện tích khoảng 50m²; chiều cao 1-2 tầng.

+ Nhà kho bảo quản diện tích khoảng 3000 m², chiều cao 1 tầng

+ Khu sân tập kết nông sản diện tích 4000m²

Với tính chất, quy mô và nội dung đầu tư của dự án như đề nghị của Công ty TNHH đầu tư sản xuất nông sản Bình Minh sẽ đáp ứng nhu cầu kinh doanh của doanh nghiệp và góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

2. Về sự phù hợp với quy hoạch xây dựng và các quy hoạch khác có liên quan.

Xem xét, nhận xét sự phù hợp về địa điểm, quy mô sử dụng đất của dự án đầu tư với hệ thống đồ án quy hoạch xây dựng vùng tỉnh, quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng nông thôn mới và quy hoạch các ngành khác có liên quan trong khu vực: Địa điểm, quy mô của dự án đầu tư xây dựng Trung tâm giới thiệu sản phẩm nông sản Bình Minh tại xã An Bình, huyện Thuận Thành của Công ty TNHH đầu tư sản xuất nông sản Bình Minh là phù hợp với quy hoạch chung đô thị Hồ, huyện Thuận Thành đến năm 2030, tầm nhìn 2050 và phù hợp với quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã An Bình.

3. Kết luận, kiến nghị:

- Nhận xét về tính khả thi của dự án: Dự án có tính khả thi cao.

- Căn cứ các kết quả xem xét về sự phù hợp của dự án đã nêu ở trên UBND xã An Bình báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh và Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Thuận Thành xem xét cho phép Công ty TNHH đầu tư sản xuất nông sản Bình Minh nghiên cứu lập dự án đầu tư xây dựng Trung tâm giới thiệu sản phẩm nông sản Bình Minh tại xã An Bình, huyện Thuận Thành, với các nội dung sau:

1. Tên dự án: Trung tâm giới thiệu sản phẩm nông sản Bình Minh tại xã An Bình, huyện Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh.



2. Địa điểm thực hiện dự án: Thôn Thượng Vũ, xã An Bình, huyện Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh.

3. Diện tích lập dự án: Khoảng 2,6ha

4. Ranh giới lập dự án:

- + Phía Đông giáp ruộng canh tác;
- + Phía Tây giáp đường nội bộ thôn;
- + Phía Nam giáp đường nội bộ thôn và ruộng canh tác;
- + Phía Bắc đường Quốc Lộ 17.

(Có vị trí khu đất thực hiện dự án kèm theo)

UBND xã An Bình đề nghị Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Thuận Thành xem xét tham mưu Chủ tịch UBND tỉnh xem xét và quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTĐU, HĐND xã
- CT, Các Phó chủ tịch UBND xã;
- Lưu: VT.

UBND XÃ AN BÌNH



UBND XÃ AN BÌNH
CHỦ TỊCH
ĐỖ TRỌNG DÂN



Số: 763/CV-UBND

Thuận Thành, ngày 07 tháng 8 năm 2018

V/v đề nghị cho phép Công ty TNHH đầu tư sản xuất nông sản Bình Minh nghiên cứu lập dự án đầu tư xây dựng Trung tâm giới thiệu sản phẩm nông sản tại xã An Bình, huyện Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh.

Kính gửi: - UBND tỉnh Bắc Ninh;
- Các Sở: Xây dựng; Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013; Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014; Luật Quy hoạch đô thị năm 2009;

Căn cứ Nghị định 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 24/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc ban hành quy định phân công, phân cấp quản lý quy hoạch xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh; Quyết định số 10/2018/QĐ-UBND ngày 17/5/2018 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc sửa đổi Điều 6 của Quy định phân công, phân cấp quản lý quy hoạch xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định số 941/QĐ-UBND ngày 07/7/2017 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chung đô thị Hồ, huyện Thuận Thành đến năm 2030, tầm nhìn 2050;

Căn cứ Quyết định số 781/QĐ-UBND ngày 12/8/2015 của UBND huyện Thuận Thành về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã An Bình, huyện Thuận Thành;

Xét văn bản số 06-2018/TTr-BM ngày 28/2/2018 của Công ty TNHH đầu tư sản xuất nông sản Bình Minh và Văn bản số 13/TT-UBND ngày 28/2/2018 của UBND xã An Bình về việc đề nghị cho Công ty TNHH đầu tư sản xuất nông sản Bình Minh nghiên cứu lập dự án đầu tư xây dựng Trung tâm giới thiệu sản phẩm nông sản tại xã An Bình, huyện Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh.

Căn cứ văn bản số: 368 -TB/HU ngày 30/3/2018 của Huyện ủy Thuận Thành về việc thông báo Kết luận của Thường trực Huyện ủy về một số nội dung tại hội nghị ngày 30/3/2018;

Sau khi khảo sát, nghiên cứu hồ sơ và đối chiếu quy hoạch, UBND huyện Thuận Thành báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh và Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường cho phép Công ty TNHH đầu tư sản xuất nông sản Bình Minh nghiên cứu lập dự án đầu tư xây dựng Trung tâm giới thiệu sản phẩm nông sản tại xã An Bình, huyện Thuận Thành, cụ thể như sau:



1. Về sự cần thiết, mục tiêu của dự án ĐTXD.

* Đánh giá sự phù hợp của chủ trương, mục tiêu, tính chất, quy mô và nội dung đầu tư xây dựng với chiến lược phát triển kinh tế - xã hội của địa phương về nhu cầu trước mắt và lâu dài:

- Mục tiêu:

+ Xây dựng Trung tâm giới thiệu sản phẩm nông sản tại xã An Bình, huyện Thuận Thành phù hợp với chủ trương của Đảng, Nhà nước và đáp ứng nhu cầu kinh doanh của doanh nghiệp.

+ Góp phần thúc đẩy kinh tế- xã hội của địa phương phát triển.

- Xây dựng các hạng mục công trình chính gồm:

+ Nhà văn phòng quản lý, điều hành và giới thiệu sản phẩm với diện tích khoảng 500m²; chiều cao từ 2-4 tầng

+ Nhà thường trực diện tích khoảng 50m²; chiều cao 1-2 tầng.

+ Nhà kho bảo quản diện tích khoảng 3000 m², chiều cao 1 tầng

+ Khu sân tập kết nông sản diện tích 4000m²

Với tính chất, quy mô và nội dung đầu tư của dự án như đề nghị của Công ty TNHH đầu tư sản xuất nông sản Bình Minh sẽ đáp ứng nhu cầu kinh doanh của doanh nghiệp và góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

2. Về sự phù hợp với quy hoạch xây dựng và các quy hoạch khác có liên quan.

Xem xét, nhận xét sự phù hợp về địa điểm, quy mô sử dụng đất của dự án đầu tư với hệ thống đồ án quy hoạch xây dựng vùng tỉnh, quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng nông thôn mới và quy hoạch các ngành khác có liên quan trong khu vực: Địa điểm, quy mô của dự án đầu tư xây dựng Trung tâm giới thiệu sản phẩm nông sản tại xã An Bình, huyện Thuận Thành của Công ty TNHH đầu tư sản xuất nông sản Bình Minh là phù hợp với quy hoạch chung đô thị Hồ, huyện Thuận Thành đến năm 2030, tầm nhìn 2050 và phù hợp với quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã An Bình.

3. Kết luận, kiến nghị:

- Nhận xét về tính khả thi của dự án: Dự án có tính khả thi cao.

- Căn cứ các kết quả xem xét về sự phù hợp của dự án đã nêu ở trên UBND huyện báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh và Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét cho phép Công ty TNHH đầu tư sản xuất nông sản Bình Minh nghiên cứu lập dự án đầu tư xây dựng Trung tâm giới thiệu sản phẩm nông sản tại xã An Bình, huyện Thuận Thành, với các nội dung sau:

1. Tên dự án: Trung tâm giới thiệu sản phẩm nông sản xã An Bình, huyện Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh.

2. Địa điểm thực hiện dự án: Thôn Thượng Vũ, xã An Bình, huyện Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh.

3. Diện tích lập dự án: Khoảng 2,6ha

4. Ranh giới lập dự án:

- + Phía Đông giáp ruộng canh tác;
- + Phía Tây giáp đường nội bộ thôn;
- + Phía Nam giáp đường nội bộ thôn và ruộng canh tác;
- + Phía Bắc đường Quốc Lộ 17.

(Có vị trí khu đất thực hiện dự án kèm theo)

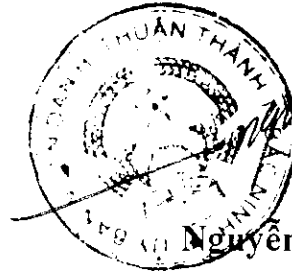
UBND huyện Thuận Thành đề nghị Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét tham mưu Chủ tịch UBND tỉnh xem xét và quyết định./.

(Văn bản này thay thế văn bản số 694/CV-UBND ngày 09/7/2018)

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTHU, HĐND huyện
- CT, Các Phó chủ tịch UBND huyện;
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Công ty TNHH ĐTSX nông sản Bình Minh;
- UBND xã An Bình;
- Lưu: VT. 9

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Hoàn

VỊ TRÍ NGHIÊN CỨU LẬP DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TRUNG TÂM DỊCH VỤ
THƯƠNG MẠI NÔNG SẢN XÃ AN BÌNH, HUYỆN THUẬN THÀNH
DIỆN TÍCH KHOẢNG: 2,6HA

