

Số: **246** /QĐ-SXD

Bắc Ninh, ngày **11** tháng 10 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Giao nhiệm vụ quản lý nghiệp vụ lập các đồ án QHCT, tổ chức lựa chọn nhà đầu tư thực hiện các dự án đầu tư xây dựng các khu đô thị, khu nhà ở do UBND tỉnh giao Sở Xây dựng thực hiện

GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG BẮC NINH

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 26/5/2014;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17/6/2009;

Căn cứ Luật Nhà ở số 65/2014/QH13 ngày 25/11/2014;

Căn cứ Quyết định số 13/2016/QĐ-UBND ngày 01/4/2016 của UBND tỉnh Bắc Ninh Về việc ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định số 24/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc ban hành phân công, phân cấp quản lý quy hoạch xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định số 172/QĐ-UBND ngày 20/4/2017 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp Bắc Ninh;

Xét đề nghị của Chánh Văn phòng Sở Xây dựng,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp Bắc Ninh thực hiện nhiệm vụ công tác quản lý nghiệp vụ lập các đồ án quy hoạch chi tiết; tổ chức lựa chọn nhà đầu tư thực hiện các dự án đầu tư xây dựng khu đô thị, khu nhà ở do UBND tỉnh giao Sở Xây dựng thực hiện bao gồm các công việc sau:

1. Lập dự toán lập quy hoạch, dự toán khảo sát địa hình;
2. Tổ chức lựa chọn nhà thầu tư vấn khảo sát, tư vấn lập nhiệm vụ, đồ án quy hoạch;
3. Quản lý nghiệp vụ lập quy hoạch;

4. Quản lý việc thực hiện các hợp đồng tư vấn của các nhà thầu tư vấn;
5. Tổ chức lập kế hoạch lựa chọn nhà đầu tư; tổ chức lựa chọn nhà đầu tư thực hiện cá dự án khu đô thị, khu nhà ở theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư công trình dân dụng và công nghiệp Bắc Ninh chịu trách nhiệm trước Giám đốc Sở tổ chức thực hiện các nhiệm vụ trên theo đúng quy định pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Trưởng các phòng: Quy hoạch - Kiến trúc, Kinh tế và Vật liệu xây dựng, Quản lý nhà và thị trường bất động sản, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp Bắc Ninh, các cơ quan và đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Giám đốc, các Phó Giám đốc Sở;
- Lưu: VT, KT&VLXD.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Tiến Tài