

Số: ~~344~~/QĐ-SXD

Bắc Ninh, ngày ~~13~~ tháng 12 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
Ban hành Kế hoạch thanh tra, kiểm tra năm 2020

GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG BẮC NINH

Căn cứ Luật Thanh tra số 56/2010/QH12 ngày 29/11/2010;

Căn cứ Nghị định số 86/2011/NĐ-CP ngày 22/9/2011 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Luật Thanh tra;

Căn cứ Thông tư số 01/2014/TT-TTCP ngày 23/4/2014 của Thanh tra Chính phủ quy định việc xây dựng, phê duyệt, định hướng chương trình kế hoạch thanh tra;

Căn cứ Chỉ thị số 03/CT-UBND ngày 24/4/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh về công tác thanh, kiểm tra doanh nghiệp;

Căn cứ Văn bản số 572/TTra-VP ngày 13/11/2019 của Thanh tra tỉnh Bắc Ninh về hướng dẫn xây dựng kế hoạch thanh, kiểm tra năm 2020;

Căn cứ Quyết định số 13/2016/QĐ-UBND ngày 01/4/2016 của UBND tỉnh Bắc Ninh Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của chức Sở Xây dựng;

Căn cứ tình hình thực tế về đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh;
Xét đề nghị của Chánh Thanh tra Sở,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo quyết định này Kế hoạch thanh tra, kiểm tra năm 2020 của Sở Xây dựng Bắc Ninh (Có danh mục chi tiết kèm theo).

Điều 2. Giao Chánh Thanh tra Sở chịu trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện, kiểm tra việc thực hiện Kế hoạch theo quy định của Luật Thanh tra số 56/2010/QH12 và các quy định pháp luật có liên quan, báo cáo Giám đốc Sở theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Các Ông (Bà) Chánh Thanh tra, Trưởng các phòng chuyên môn, Thủ trưởng các đơn vị trực thuộc Sở Xây dựng, các tổ chức và cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành.

Nơi nhận:

- Như điều 3 (thực hiện);
- Thanh tra tỉnh (báo cáo);
- Thanh tra Bộ XD (báo cáo);
- Giám đốc, các PGĐ Sở;
- Lưu: VT, TTra.



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Tiến Tài

UBND TỈNH BẮC NINH
SỞ XÂY DỰNG

KẾ HOẠCH THANH TRA, KIỂM TRA NĂM 2020
(Kèm theo quyết định số 44/QĐ-SXD ngày 13 tháng 12 năm 2019)

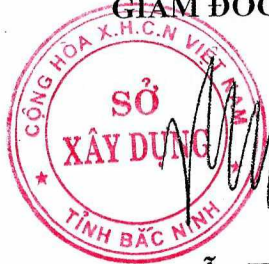
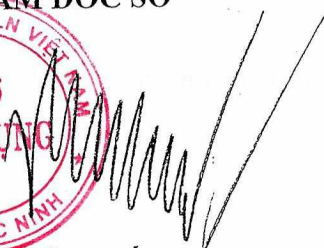
STT	Tên công trình (đơn vị) được thanh tra	Nội dung thanh tra	Thời gian thực hiện	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp
I	Thanh tra hành chính (01 cuộc)				
1	Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Yên Phong	Việc chấp hành pháp luật trong thực hiện nhiệm vụ tham mưu, quản lý xây dựng trên địa bàn huyện, giai đoạn 2018-2019	Quý II/2020	Thanh tra Sở	Phòng Quy hoạch, Phòng QLXD, Phòng Quản lý Nhà và TTĐS, Chi cục Giám định
II	Thanh tra chuyên ngành (03 cuộc)				
1	Công ty Thương mại và Xây dựng Đức Việt	Việc chấp hành pháp luật xây dựng trong đầu tư xây dựng và kinh doanh BĐS, nhà ở tại Dự án HTKT Khu nhà ở thôn Như Nguyệt và thôn Đoài, xã Tam Giang, huyện Yên Phong	Quý IV/2020	Thanh tra Sở	Trung tâm kiểm định chất lượng và KTXD
2	Ban Quản lý dự án xây dựng giao thông	Việc chấp hành pháp luật xây dựng trong đầu tư xây dựng công trình giai đoạn 2018-2019	Quý I/2020	Thanh tra Sở	Trung tâm kiểm định chất lượng và KTXD
3	UBND xã Liên Bảo, huyện Tiên Du	Việc chấp hành pháp luật xây dựng trong đầu tư xây dựng công trình giai đoạn 2018-2019	Quý III/2020	Thanh tra Sở	Trung tâm kiểm định chất lượng và KTXD
III	Kiểm tra, hướng dẫn thường xuyên theo chức năng quản lý nhà nước về xây dựng				
1	Nội dung: Kiểm tra, hướng dẫn việc thực hiện GPXD do UBND tỉnh và Sở Xây dựng cấp; công tác quản lý chất lượng công trình trong quá trình thi công xây dựng (Chi tiết theo PL 01)			Thanh tra Sở	Phòng Quy hoạch, Phòng QLXD, Phòng Quản lý Nhà và TTĐS, Chi cục Giám định
2	Cách thức triển khai: Thanh tra Sở chủ trì khảo sát; báo cáo Giám đốc Sở ban hành Thông báo kiểm tra.				

IV	Kiểm tra, hướng dẫn công tác quản lý đối với các Phòng Quản lý xây dựng cấp huyện (02 cuộc/2 địa bàn)		
1	<i>Nội dung</i> : Kiểm tra, hướng dẫn công tác thẩm định Đồ án quy hoạch, quản lý và thực hiện quy hoạch; công tác thẩm định thiết kế BVTC+ dự toán; công tác quản lý nhà ở và thị trường BĐS tại thị xã Từ Sơn và huyện Thuận Thành	Thanh tra Sở	Phòng Quy hoạch, Phòng QLXD, Phòng Quản lý Nhà và TTBDS
2	<i>Cách thức triển khai</i> : Các Phòng chuyên môn chủ trì, phối hợp với Thanh tra Sở báo cáo Giám đốc Sở ban hành Thông báo kiểm tra.		

**ĐƠN VỊ TỔNG HỢP
THANH TRA SỞ**


Chánh Thanh tra
Vũ Hoài Nam

**PHÊ DUYỆT CỦA
GIÁM ĐỐC SỞ**



Nguyễn Tiến Tài

UBND TỈNH BẮC NINH
SỞ XÂY DỰNG

**PHỤ LỤC 01: DANH MỤC CÔNG TRÌNH KIỂM TRA, HƯỚNG DẪN
THỰC HIỆN GPXD, QUẢN LÝ CHẤT LƯỢNG TRONG QUÁ TRÌNH
THI CÔNG XÂY DỰNG**

(Kèm theo quyết định số /QĐ-SXD ngày tháng 12 năm 2019)

STT	Tên công trình (đơn vị) được thanh tra	Chủ đầu tư	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp
I	Kiểm tra, hướng dẫn thực hiện GPXD			
1	Trụ sở Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam Chi nhánh Từ Sơn	Ngân hàng thương mại cổ phần Đầu tư phát triển Việt Nam - Chi nhánh Từ Sơn	Thanh tra Sở	Bộ phận cấp phép, Chi cục Giám định
2	Dự án ĐTXD khu nhà ở xã hội Sao Hồng	Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Thương mại Sao Hồng	Thanh tra Sở	Bộ phận cấp phép, Chi cục Giám định
3	Trường Mầm non Ban Mai	Công ty TNHH đầu tư và Thương mại Kiên Cường	Thanh tra Sở	Bộ phận cấp phép, Chi cục Giám định
4	Khu nhà ở XH, siêu thị bán lẻ hàng điện máy và đồ gia dụng, tạp hóa	Công ty cổ phần Đầu tư Bất động sản và Thương mại Kinh Bắc	Thanh tra Sở	Bộ phận cấp phép, Chi cục Giám định
5	Các công trình Tôn giáo (Chùa Hưng Giáo, Chùa Thiên Khánh, xã Phù Chẩn, TX Từ Sơn)	UBND xã Phù Chẩn	Thanh tra Sở	Bộ phận cấp phép, Chi cục Giám định
II	Kiểm tra, hướng dẫn thực hiện quản lý chất lượng trong quá trình thi công xây dựng			
1	Bệnh viện Cuộc sống mới	Công ty TNHH quốc tế công nghệ cao HAMEC	Thanh tra Sở	Phòng Quản lý Xây dựng Chi cục Giám định
2	khu dịch vụ thương mại xã Long Châu huyện Yên Phong	Công ty TNHH Đầu tư và Thương mại LS	Thanh tra Sở	Phòng Quản lý Xây dựng Chi cục Giám định
3	Trạm dừng nghỉ, bãi đỗ xe kết hợp thương mại DV tại xã Liên Bảo, Tiên Du	Công ty cổ phần tập đoàn Đầu tư Thương mại và Xây dựng Thăng Long	Thanh tra Sở	Phòng Quản lý Xây dựng, Phòng HT, Chi cục Giám định
4	Trụ sở chi cục Hải quan cảng nội địa ICD Tiên Sơn	BQLDA, cục tài vụ, tổng cục Hải quan	Thanh tra Sở	Phòng Quản lý Xây dựng Chi cục Giám định
5	Văn phòng làm việc giao dịch kết hợp DV thương mại	Công ty cổ phần Tư vấn và chuyển giao công nghệ quốc tế	Thanh tra Sở	Phòng Quản lý Xây dựng Chi cục Giám định



6	DA mở rộng trường ĐH thể dục thể thao - TT huấn luyện vận động viên trẻ vgd2	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng miền bắc	Thanh tra Sở	Phòng Quản lý Xây dựng Chi cục Giám định
7	Hạ tầng ngoài nhà thuộc DA HTKT khu TT hành chính, tụ sở UBND xã Đông Tiến, huyện Yên Phong theo hình thức hợp đồng BT	Công ty cổ phần thủy sản khu vực I	Thanh tra Sở	Phòng Quản lý Xây dựng Chi cục Giám định
8	HTKT Khu nhà ở đầu giá QSDĐ tại phường Đình Bảng, thị xã Từ Sơn	Công ty Tất Thắng (TNHH)	Thanh tra Sở	Phòng Hạ tầng Chi cục Giám định
9	DA công trình đường giao thông T6, T7, T8 trung tâm huyện lỵ Thuận Thành	Công ty TNHH Phúc Sơn	Thanh tra Sở	Phòng Hạ Tầng Chi cục Giám định
10	DA công trình nhà máy xử lý chất thải rắn sinh hoạt và công nghiệp tại xã Phù Lãng (phần điều chỉnh, bổ sung)	Công ty TNHH Đầu tư thương mại và Phát triển Bình Nguyên	Thanh tra Sở	Phòng Quản lý Xây dựng Chi cục Giám định
11	CT chi cục dự trữ nhà nước Gia Lương	Cục dự trữ nhà nước khu vực Hà bắc	Thanh tra Sở	Phòng Quản lý Xây dựng Chi cục Giám định
12	CTTT trưng bày giới thiệu sản phẩm VLXD, trang trí nội thất, ngoại thất tại phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh	Công ty TNHH Đình Phát	Thanh tra Sở	Phòng Quản lý Xây dựng Chi cục Giám định
13	HTKT, nhà xưởng, nhà kho, nhà văn phòng khu tiểu thủ công nghiệp xã Đông Phong	Công ty TNHH Nam Phương	Thanh tra Sở	Phòng Quản lý Xây dựng Chi cục Giám định
14	CT trụ sở viện kiểm sát nhân dân huyện Thuận Thành	Viện kiểm sát nhân dân tỉnh	Thanh tra Sở	Phòng Quản lý Xây dựng Chi cục Giám định
15	CT Trụ sở làm việc kho bạc nhà nước tỉnh Bắc Ninh	Kho bạc Nhà nước Bắc Ninh	Thanh tra Sở	Phòng Quản lý Xây dựng Chi cục Giám định

16	TT trưng bày giới thiệu sản phẩm VLXD, trang trí nội thất, ngoại thất tại phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh	Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Dịch vụ Minh Phúc	Thanh tra Sở	Phòng Quản lý Xây dựng Chi cục Giám định
17	Điều chỉnh Trụ sở bảo hiểm xã hội tỉnh. HM: nhà đa năng, nhà phụ trợ và gara ô tô, sân vườn	Ban quản lý dự án ngành bảo hiểm xã hội	Thanh tra Sở	Phòng Quản lý Xây dựng Chi cục Giám định



