

THÔNG BÁO

Về việc chấm dứt hoạt động của Sàn giao dịch bất động sản Xanh Land

Sở Xây dựng nhận được Văn bản số 0425/CV-XL ngày 12/11/2025 của Công ty Cổ phần đầu tư bất động sản Xanh land về việc chấm dứt hoạt động của Sàn giao dịch bất động sản Xanh land.

Căn cứ Luật Kinh doanh bất động sản năm 2023; Nghị định số 96/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản; Nghị định 144/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng.

Sau khi xem xét, Sở Xây dựng đăng tải thông tin trên Cổng thông tin điện tử của Sở Xây dựng tỉnh Bắc Ninh (tại địa chỉ: <https://sxd.bacninh.gov.vn>) về việc chấm dứt hoạt động của Sàn giao dịch bất động sản Xanh Land do Công ty Cổ phần đầu tư bất động sản Xanh Land thành lập (theo Văn bản số 1512/SXD-QLN ngày 10/6/2022 của Sở Xây dựng), cụ thể như sau:

1. Thông tin về doanh nghiệp thành lập sàn:

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần đầu tư bất động sản Xanh Land.
- Địa chỉ trụ sở doanh nghiệp: Số nhà 82 đường Nguyễn Đình Tấn, Khu dân cư số 3, phường Trần Nguyên Hãn, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang (nay là phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh)
- Người đại diện theo pháp luật: Hoàng Văn Long.

2. Thông tin về Sàn giao dịch bất động sản thông báo chấm dứt hoạt động

- Tên sàn: Sàn giao dịch bất động sản Xanh Land
- Địa chỉ sàn giao dịch: Lô SH1.7, N66 Khu đô thị mới phía Tây thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang (nay là xã Lạng Giang, tỉnh Bắc Ninh).
- Giám đốc Sàn: Hoàng Văn Long

3. Thời điểm chấm dứt hoạt động: kể từ ngày 15/12/2025.

Sở Xây dựng đề nghị: trước thời điểm chấm dứt hoạt động, Sàn giao dịch bất động sản Xanh Land phải thực hiện xong các nghĩa vụ về thuế; thanh toán xong các khoản nợ khác; làm xong thủ tục chấm dứt hợp đồng đã ký với người lao động của Sàn giao dịch bất động sản; thực hiện xong các hợp đồng dịch vụ đã ký với khách hàng (Trong trường hợp không thể thực hiện xong hợp đồng

dịch vụ đã ký với khách hàng thì phải thoả thuận với khách hàng về việc thực hiện hợp đồng dịch vụ đó).

Công ty Cổ phần đầu tư bất động sản Xanh Land chịu hoàn toàn trách nhiệm về các nghĩa vụ liên quan của Sàn giao dịch bất động sản Xanh Land sau khi Sàn giao dịch bất động sản Xanh Land chấm dứt hoạt động.

Vậy, Sở Xây dựng thông báo tới Công ty Cổ phần đầu tư bất động sản Xanh Land được biết và thực hiện theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Thuế tỉnh Bắc Ninh;
- Công ty Cổ phần đầu tư bất động sản Xanh Land;
- Giám đốc Sở;
- Văn phòng Sở (*để đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh*);
- Lưu: VT, QLNNhà.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Tuấn Dũng