

Số: /TB-SXD

Bắc Ninh, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

Cập nhật công khai thông tin số lượng nhà ở thuộc sở hữu của tổ chức, cá nhân nước ngoài được cấp Giấy chứng nhận tại dự án nhà ở thương mại

Sở Xây dựng nhận được Văn bản số 98/VPĐKĐDBN2-ĐK&CGCN ngày 29/8/2025, 109/VPĐKĐDBN2-ĐK&CGCN ngày 10/9/2025; 114/VPĐKĐDBN2-ĐK&CGCN ngày 15/9/2025 của Văn phòng đăng ký đất đai Bắc Ninh số 2 về việc báo cáo tình hình cấp Giấy chứng nhận sở hữu nhà ở của tổ chức, cá nhân nước ngoài tại Việt Nam. Theo đó số lượng căn hộ Văn phòng đăng ký đất đai Bắc Ninh số 2 cấp Giấy chứng nhận sở hữu nhà ở cho tổ chức, cá nhân nước ngoài như sau:

- Dự án Tòa nhà thương mại, dịch vụ, văn phòng và chung cư để bán phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh (Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Dabaco Việt Nam): 06 căn hộ.

- Dự án Trung tâm thương mại, khách sạn và căn hộ cấp để bán (Phoenix Tower) (Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Bông Sen Bắc Ninh): 01 căn hộ.

Căn cứ quy định tại Điều 7 Nghị định số 95/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở, Sở Xây dựng thông báo công khai trên Cổng thông tin điện tử nội dung nêu trên. Đề nghị Văn phòng đăng ký đất đai Bắc Ninh số 2 căn cứ quy định tại Điều 19 Luật Nhà ở 2023 để thực hiện việc cấp Giấy chứng nhận cho tổ chức, cá nhân nước ngoài theo đúng quy định.

Vậy Sở Xây dựng thông báo để Chủ đầu tư và tổ chức, cá nhân có liên quan biết và thực hiện theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Văn phòng đăng ký đất đai Bắc Ninh số 2;
- Công ty Cổ phần Dabaco Việt Nam; Công ty Cổ phần Bông Sen Bắc Ninh;
- Lãnh đạo Sở;
- Văn phòng Sở (đăng tải trên Cổng thông tin điện tử Sở);
- Lưu: VT, QLN.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Tuấn Dũng