

Số: /SXD-TTr

Bắc Ninh, ngày tháng 8 năm 2024

V/v trả lời phản ánh, kiến nghị  
của công dân trên Cổng thông tin  
điện tử tỉnh Bắc Ninh

Kính gửi: Cổng Thông tin điện tử tỉnh Bắc Ninh

Sở Xây dựng Bắc Ninh nhận được phản ánh, kiến nghị của công dân (không ghi tên và địa chỉ liên lạc) trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Bắc Ninh;

Nội dung phản ánh, kiến nghị: *“Những sai phạm tại Dự án Royal Park Bắc Ninh có trong Kết luận Thanh tra số 2683/KL-UBND ngày 24/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Ninh. Cho tôi hỏi các vi phạm đó đã được khắc phục hay chưa, và khi nào dự án đủ điều kiện để cấp sổ. Cư dân chúng tôi rất mong câu trả lời của các cơ sở ban ngành liên quan”.*

Theo nhiệm vụ được giao cho Sở Xây dựng thực hiện tại Kết luận thanh tra số 2683/KL-UBND ngày 24/8/2021, Sở Xây dựng trả lời như sau:

- Nội dung được giao: Sở Xây dựng thẩm định lại dự án điều chỉnh và chi tiết các công năng của 02 toà nhà.

Kết quả thực hiện: Sở Xây dựng đã tổ chức cuộc họp với các Sở ngành để hướng dẫn Công ty TNHH đầu tư Châu Á Thái Bình Dương Bắc Ninh làm hồ sơ trình cấp có thẩm quyền thẩm định lại dự án điều chỉnh và chi tiết các công năng của 02 toà nhà theo Kết luận thanh tra. Theo báo cáo, hiện nay Công ty đang chờ cấp có thẩm quyền điều chỉnh quy hoạch khu vực thực hiện dự án làm cơ sở điều chỉnh công năng của 02 toà nhà theo kết luận thanh tra.

- Nội dung được giao: Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với UBND thành phố Bắc Ninh và các đơn vị có liên quan kiểm tra, giám sát việc thực hiện tháo dỡ các hạng mục công trình xây dựng không đúng với giấy phép xây dựng, thiết kế được thẩm định của Công ty TNHH đầu tư Châu Á Thái Bình Dương Bắc Ninh.

Kết quả thực hiện: Công ty TNHH đầu tư Châu Á Thái Bình Dương Bắc Ninh đã tổ chức phá dỡ một phần công trình vi phạm theo Kết luận thanh tra, tuy nhiên còn một số hạng mục chưa phá dỡ, Sở Xây dựng đã ban hành các văn bản đôn đốc Công ty TNHH đầu tư Châu Á Thái Bình Dương Bắc Ninh tiếp tục phá dỡ hạng mục công trình vi phạm còn lại theo Kết luận thanh tra.

- Một số nội dung khác nêu tại Kết luận thanh tra: Sở Xây dựng đã phối hợp với các Sở ngành liên quan thực hiện, đã báo cáo kết quả thực hiện gửi Thanh tra tỉnh để tổng hợp, Thanh tra tỉnh đã có Báo cáo số 150/BC-TTr.NV4

ngày 24/10/2023 báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện Kết luận số 2683/KL-UBND ngày 24/8/2021.

Sở Xây dựng trả lời để công dân biết và thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Thanh tra tỉnh;
- Giám đốc, các Phó GD Sở;
- Các Phòng thuộc Sở XD: QHKT, QLXD, QLN;
- Văn phòng Sở (đăng tải);
- Lưu: VT, TTr, Tng.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Văn Hoàn**